

ŞANLIURFA /TOKİ ŞEHİT ADNAN YASLI ORTAOKULU
MÜDÜRLÜĞÜ KANTİN İHALE İLANI

2886 Sayılı Devlet ihale kanununun 51/g maddelerine göre İlçemiz Toki Şehit Adnan Yash Ortaokulu Müdürlüğünün kantini, Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen bedel üzerinden pazarlık usulu ile ihaleye verilecektir

1) İHALE KONUSU KANTİNİN BİLGİLERİ

| | |
|-----------------------------------|--|
| BULUNDUĞU OKUL-KURUM ADI | Toki Şehit Adnan Yash Ortaokulu Müdürlüğünün |
| AYLIK MUHAMMEN BEDELİ | 3.500, (Üç Bin Beş Yüz) |
| İHALENİN YAPILACAĞI YER | İlçe Milli Eğitim Toplantı Salonu |
| İHALENİN YAPILACAĞI TARİH VE SAAT | 14.04.2022 Saat:10,30 |
| ÖĞRENCİ MEVCUDU | 877 |
| ÖĞRENİM ŞEKLİ | Normal |
| TELEFON VE FAKS NO | |

2) İHALEYE GİRECEKLERDE ARANACAK ŞARTLAR

- T.C. vatandaşı olmak.
- Gerçek Kişi olmak (Vakıf veya Tüzel Kişi Olmamak)
- İhaleye katılacak kişi, başka bir kantin işletmemesi gerekir.
- İhalelerden Men Yasağı almamış olmak.
- 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklamaya veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığı Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısmının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerinde kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
- İhaleye katılacak kişilerin eğitim ve öğretim ortamına ve öğrenci psikolojisine uyum sağlayabilecek düzeyde olması ve işini etkileyecek kadar ağır hasta olmaması gerekir.
- Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanından almış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.
- İhaleye istekliler bizzat katılacaklardır. Vekaletname ile yada posta ile yapılacak başvurular kabul edilmeyecektir.

3) İHALEYE GİRECEKLERİN DİKKAT EDECEĞİ HUSUSLAR

- Kira konusu kantin ve benzeri yerlerin elektrik, su, doğal gaz, ısıtma gideri, okulun sayacılarından ayrı ise tahakkuk eden fatura bedelleri ilgili tahsilât müdürlüklerine, okulun sayacılarıyla aynı ise idare tarafından tespit edilecek miktar tahakkuk dönemlerinde defterdarlık/malmüdürlüğü/öl özel idaresine ödenmek üzere kiracı tarafından okul yönetimine ödenir.
- İhaleye katılmak isteyenler istedikleri takdirde okul kantinini mahallinde görebileceklerdir.
- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Gereği halinde ihalenin herhangi bir sürecinde ihaleyi iptal edebilir.
- Ayrıca okulun huzur, güvenlik, gizlilik, sağlık, temizlik vb. gibi özelliklerini koruyup gözetecek güvenilirlikteki kişi veya kuruluşlara vermiş yetkilidir.
- İhaleye katılanların ihale komisyonunca evrakları incelenerek ihaleye katılmaya uygun görülen ve evrakları tam olan kişilerin ihaleye kabul edilir. İhale komisyonunca katılması uygun

görülmeyen kantin işletmek için uygun yeterlilikte olmayan şahıslar ihale odasından çıkartılır ve ihaleye girilir.

- Kantin ihalesi kendisinde kalan; ancak sözleşme düzenlemeden vazgeçenler, 1 yıl süreyle ihalelere katılamazlar.
- Kira Süresi, ihale sonrası imzalanacak sözleşmeyle belirlenecektir.
- Uyumsuzluk halinde ihitaların hal mercii Şanlıurfa İcra Daireleri ve Mahkemeleridir.

4) SÖZLEŞME YÜKÜMLÜLÜKLERİ VE CEZALAR

- İhaleyi alan kişi, yapılacak sözleşme imzalamadan önce bir yıllık kira bedelinin %6'sı oranında 1.890 TL kesin teminatı yatırmak zorundadır. Kesin teminat sözleşme bitiminde okul aile birliğinin alacağı kalmaması halinde kiracıya iade edilir.
- Kiralama işleminde ilk yıl kira bedeli ihale bedelidir. İkinci ve izleyen yıllar kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca (TÜİK) yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (TÜFE- Oniki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranında arttırılır.
- Sözleşme süresi içerisinde aylık kira bedelini iki defa üst üste ödemeyen kiracının sözleşmesi Okul aile birliğince tek taraflı olarak feshedilir.
- Kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanan yeri amacı dışında kullanması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesinde hallerinde kira sözleşmesi, birlik tarafından feshedilerek ayrıca, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 62 nci maddesine göre kesin teminatı gelir kaydedilir ve cari kiralama dönemine ilişkin (9 aylık veya 12 aylık) kira bedeli tazminat olarak tahsil edilir.
- Kantin bizzat kiracı tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz.
- Kiracının sözleşme hükümlerinde öngörülen yükümlülüklerini yapılan yazılı bildirimde rağmen onbeş gün içinde yerine getirmemesi, hâlinde sözleşme feshedilir.

5) İHALEYE KATILACAKLARDAN İSTENECEK BELGELER

| BELGE ADI | AÇIKLAMA |
|--|---|
| 1) Başvuru Dilekçesi ve Adres Beyannamesi | Nüfus Müdürlüğünden alınacaktır. Yeni tarihli olmalıdır. |
| 2) Nüfus cüzdanı Aslı ve Fotokopisi | |
| 3) Ustalık Belgesi (Kantincilik alanında alınmış) | Eğer yoksa işyeri açma belgesi, kalfalık belgesi, mesleki ve teknik eğitim diploması ve kurs bitirme belgelerinden en az biri. <u>Ustalık Belgesi olanlara öncelik verilir.</u> |
| 4) Sabıka Sorgulama Belgesi | Son 6 ay içinde alınmış olmalıdır. |
| 5) Adına Kayıtlı Okul Kantin İşletmesi Olmadığına ve İhalelerden yasaklama kararları olmadığına dair belge | Şanlıurfa Bakkallar ve Bayiler Odasından alınacaktır |
| 6) Vergi borcu Yoktur belgesi | Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğünden Alınacaktır |
| 7) Sağlık Raporu | Son 6 ay içinde alınmış olmalıdır. |
| 8) İhaleye Katılma Bedeli Dekontu | İhaleye Katılacaklar, Türkiye Ziraat Bankası İpek yolu şubesinde bulunan Eyyubive İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün TR960001002535678721585002 iban nolu hesaba 200,00 (İki Yüz) TL yatırılacaktır. (Kantinin ismi dekonta belirtilmektedir.) İhale Katılım Bedeli yatacak |
| 9) Geçici Teminat Bedeli Dekontu | Ziraat Bankası Toki Şehit Adnan Yash Ortaokulu Müdürlüğünün TR 8100010025355509317095004 nolu hesabına Yıllık Muhammen bedelinin %3 u oranında olan 945,00 (Dokuz Yüz Kırkbeş) yatırılacaktır |

Not: İhaleye katılmak isteyenlerin evraklarını ihaleler Birim Gün Odaından saat 16:00'ya Müdürlüğünün Strateji Biriminde teslim etmeleri gerekmektedir. Evraklarını belirlenen süre içerisinde getirmeyenler bu ihalede katılmaya hakları saklı değildir.
14 Nisan 2022 Perşembe günü Saat 10:30 a kadar Toki Şehit Adnan Yash Ortaokulu Müdürlüğünün ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünde ve ilhale yerlerinde aslı kalmaktadır